

平成 29 年度空き店舗活用チャレンジスペース事業 【出店者募集要項】

《チャレンジスペース事業の目的》

竹田市城下町エリアにある空き店舗等を活用すべく、新規出店者に“スペース貸し”を行います。本格出店に向けた準備期間として一定期間出店し、経営ノウハウの習得や消費者の反応を直に経験することにより、「やる気」のある創業希望者の発掘・育成支援を行います。

《事業概要》

事業名： 空き店舗活用チャレンジスペース事業
対象店舗： 竹田市城下町内、古町通り（豊後竹田駅前通り）の空き店舗
（1つの空き店舗内に2者が区画出店します）
1区画（1スペース）面積：10～12㎡程度
管理運営： まちづくりたけた株式会社“アグル”
*本事業は、平成29年度の竹田市委託事業です。

《募集業種》

サービス業、小売業、製造兼小売業など（調理設備はありません）

《募集期間》

平成29年7月1日～同年8月15日（必着）

《出店者決定日》

平成29年8月31日

《店舗オープン日》

平成29年9月30日

《出店期間》

平成29年9月30日（土）～平成30年3月31日（土）

《募集出店者数》

2者

《チャレンジスペース出店者への支援》

管理者が、空き店舗を改修・装飾していますので、出店者は初期投資を抑えて低家賃で出店できます。また、事業期間中における竹田商工会議所と連携した経営相談・指導や、税理士、中小企業診断士の相談窓口、周辺地域との関係構築のサポート、集客プロモーション等の支援をします。

《応募資格》

- (1) 満 20 歳以上の個人およびグループ、法人
- (2) 原則として週 4 日以上、かつ、1 日あたり 6 時間以上の営業ができる方
(年末年始は除く)
- (3) 平成 29 年 9 月 30 日～平成 30 年 3 月 31 日まで営業できる方

※以下に該当する方は応募できません

- ① 成年被後見人または被保佐人に該当する方
- ② 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第二項に定める暴力団、及び第三項に定める指定暴力団、若しくはその構成員及び準構成員の方
- ③ 外国人の方で永住権・就労ビザをお持ちでない方
- ④ 市町村税等の滞納がある方
- ⑤ その他管理責任者が要件を満たさないと判断した方

《出店費用》

- (1) 月額家賃 8,000 円、電気代月額 2,000 円 (固定)
- (2) 保証金として出店時に 30,000 円を納入 (退店時に返金)

※チャレンジ出店及び店舗運営に係る費用は、出店者負担です。

※費用負担区分が不明瞭なものについては、出店者と管理運営者との協議により決定します

《責務・注意事項》

- ① 許認可が必要な業種・事項は出店までに取得してください。
- ② 出店期間は、経営指導を目的に、売上げ等の経営状況について毎月報告して頂きます。
- ③ 法令・公序良俗に反する事業、政治性又は宗教性のある事業の出店は不可とします。
- ④ 騒音・悪臭・振動他、近隣に迷惑となる事業の出店は不可とします。
- ⑤ 危険物の販売はできません。

⑥ その他、管理責任者の指示に従わない場合は退店して頂く場合があります。

《応募方法》

「チャレンジスペース出店者応募用紙」に必要事項を記入の上、履歴書、運転免許証
または保険証の写しを添えてまちづくりたけた株式会社に提出してください。

(直接持参または郵送)

※「チャレンジスペース出店者応募用紙」は、まちづくりたけた(株)に直接お越し
頂くか、同社ホームページにてダウンロードし入手してください。(ご要望があ
れば郵送も可)

《選考方法》

チャレンジスペース審査会において審査し、8月31日に審査結果を通知します。
(原則として、書類審査・面談を行います。)

※提出された書類は返却いたしかねます。

《選考(審査)基準》

選考に当たっては、上記の「応募資格」、「責務・注意事項」の各項目を満たしている
ことその他、次の選考基準に合致することを重視するものとします。

- (1) 商業活動に対して意欲的であること。
- (2) まちなかの回遊性の向上、城下町エリアの活性化に貢献できること。
- (3) 既存店舗や周辺地域との協調性があること。
- (4) 期間終了後も、竹田市内で出店を希望していること。

※ すべての応募者が選考基準に満たない場合は、出店者なしとします。

※ 応募にあたってのお問合せは下記までご連絡下さい。

《お問合せ・お申し込み先》

まちづくりたけた株式会社 ”アグル”

(担当:子安)

〒878-0012

大分県竹田市竹田町 572-2 古町 kitto 2階

TEL: 0974-64-0175/FAX: 0974-70-4044

MAIL: machitaketa@taketa-agrew.jp

ホームページ <http://taketa-agrew.jp/>